



HOTĂRÂREA NR. 480/2024

Privind solicitarea trecerii imobilelor terenuri înscrise în CF nr. 67677 Petroșani, CF nr. 67678 Petroșani și CF nr. 67674 Petroșani, din domeniul public al Statului Român, administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A, în domeniul public al Municipiului Petroșani și administrarea Consiliul Local al Municipiului Petroșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.497/26.09.2024 și Referatul de aprobare nr.497/26.09.2024 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, dl.Florin Tiberiu Iacob – Ridzi, referitor la solicitarea trecerii imobilelor terenuri înscrise în CF nr.67677 Petroșani, CF nr.67678 Petroșani și CF nr.67674, din domeniul public al Statului Român, administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A, în domeniul public al Municipiului Petroșani și administrarea Consiliul Local al Municipiului Petroșani, cu scopul implementării Proiectului de interes public local “Dezvoltarea mobilității urbane în municipiul Petroșani”- SMIS 317653;

Văzând raportul Direcției Tehnice nr.17.898/2024, raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.17.907/2024, raportul Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol nr.17.920/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.1400/2024, avizul comisiei pentru buget nr.1405/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1410/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.1415/2024;

Analizând:

- actele de dezmembrare autentificate sub nr.1216/01.07.2024 și sub nr.1217/01.07.2024 prin care s-a procedat la dezmembrarea imobilelor terenuri înscrise în CF nr.64839 Petroșani și CF nr.64844 Petroșani, în mai multe loturi conform documentațiilor de dezmembrare întocmite de topograf autorizat și avizate de către OCPI Hunedoara-BCPI Petroșani;

- adresa nr.3/6/3/55/2024 a Sucursalei Regionale de Căi Ferate Timișoara, înregistrată la Primăria Petroșani sub nr.17575/23.09.2024 prin care se înaintează recomandarea Ministerului Transportului și Infrastructurii privind demararea unui proiect de hotărâre de Guvern privind trecerea imobilelor terenuri din domeniul public al Statului Român, administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A, în domeniul public al municipiului Petroșani și administrarea Consiliul Local al Municipiului Petroșani;

Luând în considerare prevederile HCL nr.329/2024 privind aprobarea proiectului de interes public local “Dezvoltarea mobilității urbane în municipiul Petroșani”- SMIS 317653 și a cheltuielilor aferente investiției;

Dat fiind faptul că investiția este de interes public local, obiectivul specific constând în îmbunătățirea mobilității urbane multi-modale, prin dezvoltarea unui sistem de transport public nemotorizat, sens în care va fi realizată reconfigurarea structurii rutiere prin înființarea unui coridor de mobilitate integrat pentru circulația cu biciclete și circulația pietonală, construirea a două pasarele pietonale peste DN66 și calea ferată dublă, amenajarea unor tronsoane de pistă precum și înființarea a 10 centre închiriere biciclete.

Necesitatea trecerii imobilelor terenuri înscrise în CF nr.67677 Petroșani, CF nr.67678 Petroșani și CF nr.67674, din domeniul public al Statului Român, administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A, în domeniul public al municipiului Petroșani și administrarea Consiliul Local al Municipiului

Petroșani, este justificată de faptul că pe aceste terenuri va fi realizată construcția pilonilor pasarelelor.

În conformitate cu prevederile art.858-870 din Codul Civil, art.292 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. „c”, art. 139 alin. 3 lit.g și art. 196 alin. 1 lit. „a”, art.292 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se solicită trecerea imobilelor terenuri înscrise în CF nr.67677 Petroșani, CF nr.67678 Petroșani și CF nr.67674 Petroșani, prezentate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al Statului Român, administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A, în domeniul public al Municipiului Petroșani și administrarea Consiliul Local al Municipiului Petroșani, după cum urmează:

- teren în suprafață de 50 mp, înscris în CF 67677 Petroșani, număr cadastral 67677, teren intravilan, neîmprejmuit, având categoria de folosință căi ferate.

- teren în suprafață de 48 mp, înscris în CF 67678 Petroșani, număr cadastral 67678, teren intravilan, neîmprejmuit, având categoria de folosință căi ferate.

- teren în suprafață de 91 mp, înscris în CF 67674 Petroșani, număr cadastral 67674, teren intravilan, neîmprejmuit, având categoria de folosință căi ferate.

(2) Justificarea trecerii imobilelor terenuri menționate la art.1 în domeniul public al Statului Român, administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A, în domeniul public al Municipiului Petroșani și administrarea Consiliul Local al Municipiului Petroșani și declararea acestuia de interes public local este reprezentată de necesitatea realizării unei investiții de interes public local, respectiv implementarea Proiectului “Dezvoltarea mobilității urbane în municipiul Petroșani”- SMIS 317653, finanțat prin PR Vest 2021-2027.

Art.2. Predarea-primirea terenurilor menționate la art.1 alin.(1) se va face pe baza unui protocol încheiat între Municipiul Petroșani și Ministerul Transportului și Infrastructurii, Compania Națională de Căi Ferate C.F.R. S.A, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii Guvernului de trecere a suprafețelor de teren menționate la art.1.

Art.3. În situația în care obiectivul de investiții nu va fi realizat, terenurile menționate la art.1 revin în proprietatea publică a Statului Român, administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Petrosani, domnul Florin-Tiberiu Iacob-Ridzi să semneze Protocolul de predare-primire.

Art.5. La data adoptării prezentei, se revocă prevederile HCL nr.362/2024.

Art.6.Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7.Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Tehnice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Ministerului Transportului și Infrastructurii, Compania Națională de Căi Ferate C.F.R. S.A și se transmite Instituției Prefectului – Județul Hunedoara.

Petroșani, 30.09.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIANA GHIOC**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS**